

Referat fra bestyrelsesmødet den 8. marts 2017

Punkter

1. Forretningsordenen for bestyrelsens virke vedtaget og lagt ud på hjemmesiden
2. Byggesager til godkendelse. Bestyrelsen godkender ombygningsplanerne for Kongedybet 23, 4.
3. Tilstandsrapport nyt firma, Bestyrelsen godkender anbefalingen om at benytte Energi Fokus
4. Revisionsfirmaet. Vi har møde den 14. Marts 2017 med ny revisor og vil efterfølgende forsøge at afholde generalforsamling under utraditionelle former med godkendelse af revisor skift.
5. Renoveringen. Forløber planmæssig Havde et konstruktivt møde med byggerådgiver i går og afventer nu Københavns kommunes tilsagn eller afvisning om økonomisk tilskud.
Altan 2:0. Der sættes nu i gang med at forberede opsætningen af de nye altaner, minus de 4 som ikke endnu er godkendt af Københavns Kommune. Byggerådgiver arbejder sammen med Altan.dk om at processen kan ske i samarbejde med renoveringen
6. Sne fejmaskinen. Flemming indhenter 3 tilbud på snerydnings maskiner
7. Viceværtfunktionen under ferie og sygdom. Der udarbejdes en nød arbejdsplan for viceværtarbejdet og efterlyser beboere der vil være stand by personer til arbejdet v/Jens
8. Køb og salg af lejligheder
- nye beboere hvem fra bestyrelsen kontakter. Nye beboere kontaktes personligt af Flemming der også inviterer til et bestyrelsesmøde for at møde os
9. Fremlejen N 22,2. Faldet på plads med lidt administrative mangler, Der opsættes et opslag til beboerne om fremleje proceduren
10. Bad eller ikke bad i lejligheden. Der er en forskel i BBR opgørelsen og VVS registreringen. På næste møde fremlægges oversigten over de der har men ikke er registreret i BBR registeret
11. Ventelisten for fraflyttede børn lægges ind i ekstern ud fra bestyrelsens anvisning.