

Bestyrelsesmøde den 2. August 2017

Tilstede: alle

1. Opsamling på sommerferiens sager
hvad var i mailboksen

2. Generalforsamlingen 2017

- Beretningen
- Indhold
- Omfang
- Arbejdsopgaver
- Budgettet 2017-18
- Møde med administrationen

3:

ift renovering:

-ekstra punkt på bsb'en inden udbud; ang. sommer støje tider.

Mere:

- vaskeri status.
- beboer info ang. nye Fibia priser.
- flere altaner i gård efter renovering?
- kode til hjemmeside mht oprydning.
- status på rockerborgen/ deslige.
- status på opdatering af husordnen.
- radiator udskiftning i andele.
- el og vvs tjek ved salg.
- sende vores vådrums guide til LBJ som ville gå den igennem.
- godkende revisor skift

ad.1

Nanna, Syvens alle 4,5. Har søgt dispensation for vedtægterne i forhold til vvs og el tjek.
Vi giver ikke dispensation.

Bylander, Syvens alle 2 skal udarbejde en lejekontrakt.

Ad.2

Indhold:

- Indledning v/ Lars
- Forretningsordnen i Bestyrelsen v/ Jens
- Sager der er vedtaget i forhold til vedtægterne v/ Jens
- overstået renovering v/Lars
- kommende renovering v/Ole Jens Gårdudvalget
- airbnb v/Jens

Bestyrelsesmøde den 2. August 2017

Ad. 3.

- Vi vil gerne have at arbejdet i Juli måned ikke begynder så de vækker ejendommens beboere for tidligt.
- Tørretumblere status : Vi erhverver dem. Jens skriver et opslag
- Opslag vedr. Hæk v/Jens
- Husordnen Ole ser på det
- Radiator udskiftning i ejendommen Pernille Trane skal tolke afsnittet omkring radiator ejeskab og udskiftningen
- Rørføringen med de nye plex rør og gennemstrømningen.
- Ved salg El og vvs tjek holder i 6 måneder. Vurderingen holder 4 mdr.
- Vi sender pjece til LBJ for kommentering
- Jens sender bekræftelse til Thomas L at revisorskift.