

Referat fra bestyrelsesmødet 2. Maj 2018  
Tilstede: Lars, Flemming, Sonja, Allan og Jens  
Afbud: Anders

1. Sager fra sidst
  - Kælder og loftrum
  - ventelisten
2. Andelshaver og etablering af bad Hvor er han I renoveringen
3. Renoveringen
  - Opfølgning på byggemødet ang forurenende stoffer
  - Status skal vi have et ekstraordinært møde med Byggerådgiverne
  - Farvevalget
4. Norgesgade 6,3.
5. Honorar til Bestyrelsen, forslag til fordeling
6. Gf 18
  - Formalia
  - Beretningen
  - Bestyrelsens konstituering
7. Sommerferien
8. Ista aflæsning

#### Ad. 1

Vi har ikke modtaget optegnelsen fra Byggerådgiveren over eksisterende kælder og loftrum, vi følger op  
Ventelisten er nu rensat og tilføjet med de nye så der skulle nu stå 70 realistiske personer på ventelisten

#### Ad.2

Lars sender en mail til Andelshaver, hvori vi beskriver forventningerne til et sikkert arbejde med  
renoveringen af badet

#### Ad. 3

- Der kommer en opdateret skrivelse til beboerne fra Byggerådgiveren. Renoveringen er forsinket 3 uger og skulle snart blive genoptaget. Der er foretaget prøver i 6 lejligheder med ingen spor af asbest.
- Informationsbrev nr 2 er på trapperne
- Viceværten skal til lægetjek.
- Der kommer nyt dørtelefonlæg i forbindelse med renoveringen
- Der kommer et ekstraordinært møde med administrator, Byggerådgiver og bestyrelsen for at få et økonomisk overblik over processen.

I forbindelse med renoveringen udskiftes dørtelefonlægget. Det er flere steder i uorden og levetiden er på det sidste mange steder.

Farvevalget; Andelshaverne har stemt på farve nr. 2. (se resultatet på hjemmesiden) herefter kommer de øvrige farvekombinationer samt farvevalget af sålbænkene. Vi skal også have nuancen i det sorte på soklen på plads.

#### Ad.4.

Finn, Lars og administrator står for den videre proces med at få lejligheden tømt og sat til salg. Der er et stort oprydningsarbejde af lejligheden så vi beder rengøringsagenterne om at stå for tømning og rengøring af lejligheden. Dette finansieres af værdien af lejligheden.

Ad. 5

Honorar fordelingsnøglen godkendt og sendes til administrator

Ad. 6

- Vi laver et arrangement 14 dage før, hvor andelshaverne uformelt kan komme og tale med bestyrelsen og hinanden. Dette for at få flere nuancer i foreningen frem end de der kommer i en større forsamling. Bestyrelsen ønsker med dette uformelle møde i mindre grupper at få afdækket hvad der rører sig blandt andelshaverne. Vi finder tid og sted.
- Jens vil gerne have områder tilsendt som stikord/sætninger om hvad beretningen skal indeholde fra perioden november 17 til Juni 18
- Anders og Allan opstiller til bestyrelsen, da Flemming ikke genopstiller og Anders er i Victors plads der er på valg. Vi skal finde suppleant emner

Ad. 7

Allan uge 32 -33 -34

Sonja 5/7 til 31/7

Lars uge 22. uge 29-30-31

Flemming uge 25

Jens uge 28-29-30-31

Vi opretter et sommer beredskab som tidligere år med speciel mail adresse

Ad.8

Lars kontakter Administrator, der beder Ista om at benytte de eksisterende tal og placeringer på målerne der kun er 12 mdr. gammel til registreringen og ikke pålægge nye unødvendige gebyrer.